

## МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

## ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Братьев Пожарских

дом №27

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год, руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год, руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года, руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод				-
2	Отопление				-
3	Холодное водоснабжение	3 088,58	3 144,64	522,72	-
4	Текущий ремонт общего имущества дома	9 763,20	10 461,33	1 627,20	9 763,20
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	13 207,44	14 151,91	2 201,24	13 207,44
	в том числе				22 970,64
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				6 183,36
4.2	Общестроительные работы (ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				881,40
4.3	Сантехнические работы (ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				5 329,08
4.4	Услуга по управлению				3 566,28
4.5	Услуги паспортной службы				257,64
4.6	Организация предоставления ком-х услуг				3 701,88
4.7	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				3 051,00

**Содержание общего имущества многоквартирного дома**

Технические осмотры, работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, проверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

**Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения**

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

**Задолженность :**

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	26 059,22 руб
Поступило от населения за 2018 год	27 757,88 руб
Процент сбора	106,52
Всего задолженность по дому составляет	4 351,16 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"